

»» KfW Kommunalfinanzierung

Fachverband der Kämmerer in Niedersachsen e.V.
Arbeitskreis II
Jahrestagung 2014 in Nienburg/Weser, 17.09.2014

KfW Bankengruppe

Geschäftsbereich Kommunal- und Privatkundenbank / Kreditinstitute

Janina Oest, Referentin Infrastrukturfinanzierung

Bank aus Verantwortung

The logo for KfW, consisting of the letters 'KFW' in a bold, blue, sans-serif font.

»» Bank mit vielfältigen Aufgaben

KFW

Inländische Förderung 2013

Internationales Geschäft 2013

Wir fördern Deutschland

Geschäftsbereich
KfW Mittelstandsbank 22,6 Mrd. €

Förderung
Mittelstand,
Existenzgründer,
Start-ups

Geschäftsbereich
Kommunal- und Privatkunden-
bank/ Kreditinstitute
28,9 Mrd. €
Förderung
Wohnwirtschaft, Bildung,
Kommunale
Infrastrukturvorhaben,
Globaldarlehen, Auftragsgeschäfte

Wir sichern Internationalisierung

Geschäftsbereich
Export &
Projektfinanzierung
13,7 Mrd. €
Internationale
Projekt- &
Exportfinanzierung

Wir fördern Entwicklung

Geschäftsbereich
KfW Entwicklungsbank/
DEG
6,8 Mrd. €
Förderung
Entwicklungs- &
Transformationsländer

2013: Förderung Umwelt- und Klimaschutz rd. 38% des Gesamtfördervolumens (72,5 Mrd. €)

KFW

KFW IPEX-Bank

KFW
KFW DEG

»» Deutschlands Kommunen vor Herausforderungen durch Megatrends



Umwelt- und Klimaschutz



Demografische Entwicklung

Neben dem allgegenwärtigen Investitionsstau bei der kommunalen Infrastruktur sind vor allem die demografische Entwicklung sowie der Umwelt- und Klimaschutz große Herausforderungen, vor denen die Kommunen heute stehen.

»» Antragsweg

Direktgeschäft vs. Bankdurchleitung



»» Förderprogramme für Kommunen

Programme und Finanzierungszwecke	Nr.	Eff.-Zins*
IKK – Investitionskredit Kommunen • Allgemeine Infrastruktur-Investitionen sowie Beteiligungserwerb	208	0,61 %
Energetische Stadtsanierung - Zuschuss • Konzepte und Sanierungsmanager	432	65% Zuschuss
IKK – Energetische Stadtsanierung – Quartiersversorgung • Wärmeversorgung (Gas), Wasserver- und Abwasserentsorgung	201	0,10 %
IKK – Kommunale Energieversorgung • Stromnetze, -speicher	203	0,14 %
IKK – Energetische Stadtsanierung - Stadtbeleuchtung • Verbesserung der Energieeffizienz öffentlicher Stadtbeleuchtung	215	0,10 %
IKK – Energetische Stadtsanierung - Energieeffizient Sanieren • Energetische Sanierung von Gebäuden der kommunalen Infrastruktur	218	0,10 %
IKK – Barrierearme Stadt • Barriereabbau in der kommunalen Infrastruktur, insbes. ÖPNV	233	0,10 %

zzgl. Tilgungszuschuss bis 17,5 % bei Sanierung auf Effizienzhausniveau

* Effektiver Jahreszins bei 10-jähriger Zinsbindung und einer Darlehenslaufzeit von 10 Jahren, Stand: 16.09.2014

»» IKK-Investitionskredit Kommunen

Programm-Nr. 208

Was wird finanziert?

Allgemeine Infrastruktur

- › **Alle Investitionen** in die kommunale und soziale Infrastruktur im Rahmen des Vermögenshaushaltes/-planes

Beteiligungen

- › **Erwerb von Beteiligungen.** Damit können sich Kommunen wirkungsvoller im Bereich (inter-)kommunaler Kooperationen oder bei Neugründungen kommunaler Unternehmen im Zuge von Rekommunalisierungen engagieren, um die Versorgungssicherheit in den Regionen zu stärken.

Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Breiter Verwendungszweck
- › Niedrige Zinsen
- › Einfache Antragstellung
- › 100%-Förderung*
- › Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich
- › Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich**

Internet

www.kfw.de/208

* Der Finanzierungsanteil beträgt bei Krediten ab 2 Mio. EUR max. 50% der förderfähigen Investitionskosten, bei Krediten unter 2 Mio. EUR bis zu 100% pro Vorhaben.

** Bereits begonnene oder abgeschlossene Vorhaben, die im laufenden Haushaltsjahr/Wirtschaftsjahr oder im Vorjahr begonnen wurden, können noch mitfinanziert werden.
Voraussetzung: langfristige Durchfinanzierung der Vorhaben ist noch nicht erfolgt

»» Zuschüsse für Quartierskonzepte und Sanierungsmanager

Programm-Nr. 432

Was wird finanziert?

Erstellung integrierter Quartierskonzepte

- › Sach- und Personalkosten für fachkundige Dritte zur Erstellung vertiefter integrierter Konzepte auf Quartiersebene für 1 Jahr
- › Zuschussbetrag: 65 % der förderfähigen Kosten

Einsatz eines Sanierungsmanagers zur Planung und Kontrolle

- › Sach- und Personalkosten für einen Sanierungsmanager (z.B. Beamte oder Tarifbeschäftigte einer Kommune oder eines kommunalen Unternehmens) für 3 Jahre
- › Zuschussbetrag: 65 % der förderfähigen Kosten (max. 150.000 EUR)

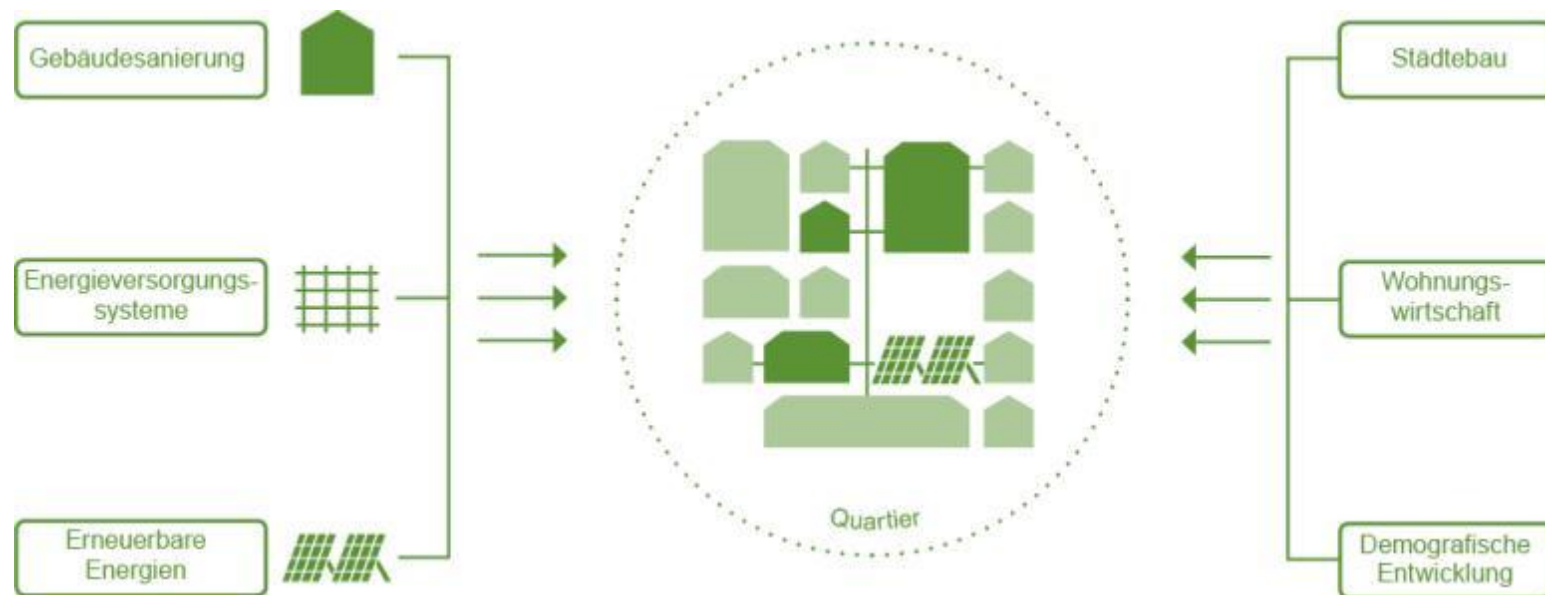
Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Nicht rückzahlbarer Zuschuss
- › Förderung für Planung und Management
- › Weiterleitung Zuschuss an Dritte möglich

Internet

www.kfw.de/432

»» Energetische Stadtsanierung – Zuschuss Programm-Nr. 432 - Quartiersbetrachtung



Definition Quartiersbegriff:

- mehrere flächenmäßig zusammenhängende private und/oder öffentliche Gebäude inkl. der öffentlichen Infrastruktur
- entspricht einem Gebiet unterhalb der Stadtteilgrenze

»» IKK-Energetische Stadtsanierung – Quartiersversorgung

Programm-Nr. 201

Was wird finanziert?

Verbesserung der Energieeffizienz in den Bereichen

Wärmeversorgung durch

- › hocheffiziente wärmegeführte KWK-Anlagen auf Gasbasis (Erd-/Biogas) und Anlagen zur Nutzung industrieller Abwärme sowie dezentraler Wärmespeicher und –netze

Wasserver- und Abwasserentsorgung durch

- › hocheffiziente Motoren und Pumpen
- › Optimierung der Mess- und Regeltechnik
- › Energierückgewinnungssysteme in Gefällestrecken
- › Anlagen zur Wärmerückgewinnung in öffentlichen Kanalsystemen, auch in Kombination mit BHKWs
- › Anlagen zur Energiegewinnung aus Klär- bzw. Faulgasen, Umrüstung bestehender Anlagen
- › Belüftung der Belebung

Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Niedrige Zinsen
- › 100%-Förderung
- › Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich
- › Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich

Internet

www.kfw.de/201

»» IKK-Kommunale Energieversorgung

Programm-Nr. 203

Was wird finanziert?

Verbesserung der Energieeffizienz in der Stromversorgung durch

- › Investitionen in den Ausbau der Verteilnetze zur **Einbindung dezentraler Erzeugungsanlagen**
- › Installation intelligenter Informations-, Kommunikations- und Netzsteuerungstechnologien zur Ertüchtigung der Verteilnetze (**Smart Grids**)
- › Investitionen in die Kommunikationsinfrastruktur und in Energiemanagementsysteme zur Anbindung von Endverbrauchern an intelligente Messsysteme (**Smart Metering**)
- › Dezentrale **Energiespeicher** (Druckluft- oder Wasserstoffspeicher, Nutzung der Gasinfrastruktur als Speicher für Wasserstoff und/oder synthetisches Methan)

Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Niedrige Zinsen
- › 100%-Förderung
- › Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich
- › Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich

Internet

www.kfw.de/203

»» IKK-Energetische Stadtsanierung – Stadtbeleuchtung

Programm-Nr. 215

Was wird finanziert?

Maßnahmen in die Verbesserung der Energieeffizienz öffentlicher Stadtbeleuchtung

- › Straßenbeleuchtung einschließlich Beleuchtung von Fußgängerüberwegen
- › Beleuchtung von Parkplätzen und öffentlichen Freiflächen
- › Beleuchtung von Sportflächen
- › Beleuchtung in Parkhäusern/Tiefgaragen
- › Lichtsignalanlagen
- › Errichtung von Ladestationen für Elektrofahrzeuge in Verbindung mit förderfähigen Maßnahmen der Straßen- bzw. öffentlichen Stadtbeleuchtung

Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Niedrige Zinsen
- › 100%-Förderung
- › Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich
- › Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich

Internet

www.kfw.de/215

»» IKK-Energetische Stadtsanierung – Energieeffizient Sanieren

Programm-Nr. 218

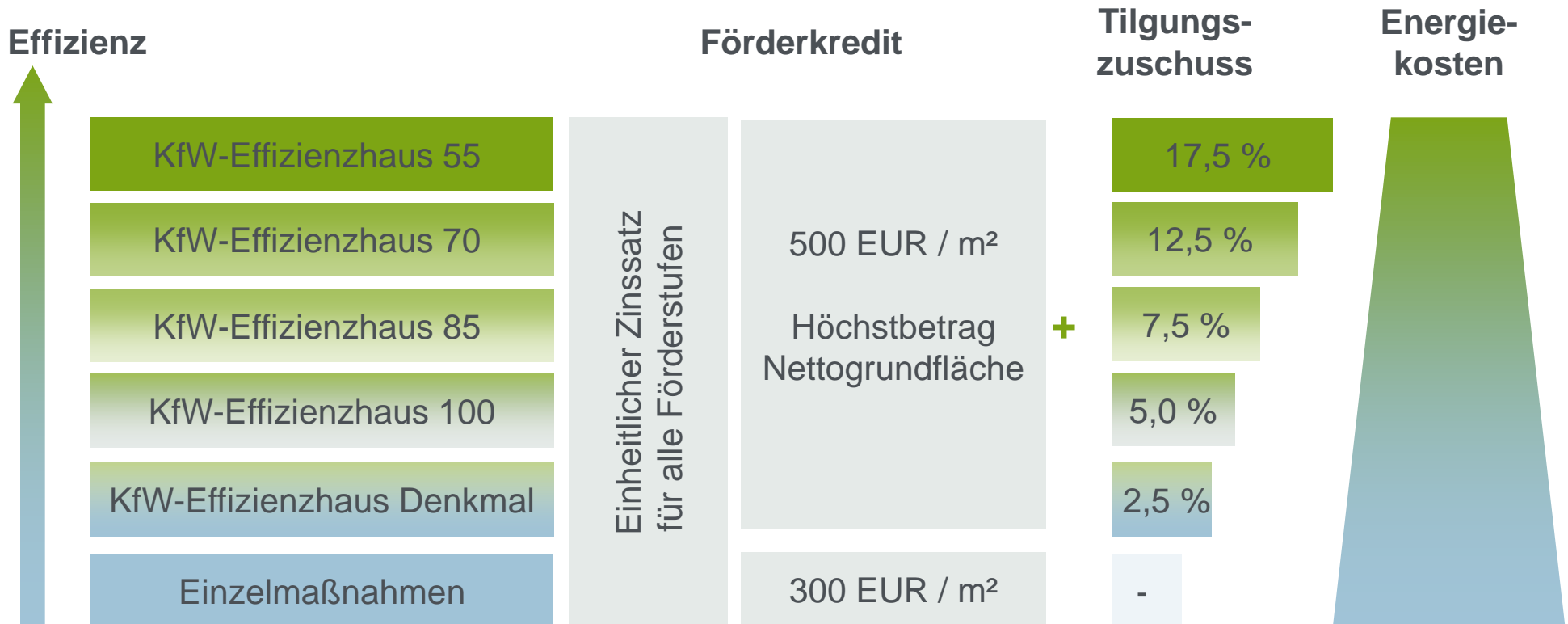
Was wird finanziert?
<p>Maßnahmen zur Energetischen Sanierung kommunaler Nichtwohngebäude, die vor dem 01.01.1995 fertig gestellt worden</p>
<p>KfW-Effizienzhäuser</p> <ul style="list-style-type: none">› KfW-Effizienzhaus 55, 70, 85, 100,› KfW-Effizienzhaus Denkmal
<p>Einzelmaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none">› Wärmedämmung› Fenster, Heizung, Beleuchtung› Sonnenschutzeinrichtungen› Lüftungsanlagen

Programmvorteile/ -eckpunkte
<ul style="list-style-type: none">› Niedrige Zinsen und Tilgungszuschüsse› 500 EUR je m² Nettogrundfläche + Tilgungszuschüsse bis 17,5 % bei KfW-Effizienzhaus sowie› 300 EUR je m² Nettogrundfläche bei Einzelmaßnahmen› Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich› Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich

Internet
<p>www.kfw.de/218</p>

»» IKK-Energetische Stadtsanierung – Energieeffizient Sanieren

Förderstufen Programm-Nr. 218



KfW-Effizienzhaus 100 entspricht dem zulässigen Effizienzniveau (Energiebedarf) eines Neubaus)

»» IKK-Barierearme Stadt

Programm-Nr. 233

Was wird finanziert?

Abbau von Barrieren in Öffentlichen Gebäuden

- › Wege zu Gebäuden und Stellplätze, Gebäudezugänge und Servicesysteme
- › Vertikale Erschließung/ Überwindung von Niveauunterschieden/ Raumgeometrie
- › Sanitärräume, Bodenbeläge in Innenräumen
- › Bedienelemente, Raumakustik, Orientierung
- › Sportstätten, z. B. Sportplätze/- hallen, Schwimmbäder

Öffentlicher Raum und Verkehr (ÖPNV)

- › U- und S-Bahnstationen, Über-/Unterführungen
- › abgesenkte Bürgersteige etc.

Programmvorteile/ -eckpunkte

- › Niedrige Zinsen
- › 100%-Förderung
- › Antragstellung vor Haushaltsgenehmigung möglich
- › Antragstellung nach Vorhabensabschluss möglich

Internet

www.kfw.de/233

Kontakt zur KfW Kommunalfinanzierung

Beratung zu den Infrastrukturprogrammen

Kostenfreie Hotline für Kommunen

 0800 539 9008

 030 20264 – 5941

 kommune@kfw.de

Kundenbetreuer Niedersachsen:
Andreas Ronge

(Vor-Ort-Beratung)

 030 20264 - 5469

 andreas.ronge@kfw.de

Informationen & Formulare unter:

www.kfw.de/infrastruktur